SHOPWKI.it

LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO

SEZIONE I - IL CONTRATTO DI APPALTO

a cura di Paolo Pototschnig

CAPITOLO 1 – Il contratto di appalto e i profili distintivi rispetto ad altri rapporti negoziali con caratteristiche affini

1. Nozione e natura giuridica del contratto di appalto. 4
   1.1. Gli elementi qualificanti il contratto di appalto 4
   1.2. Natura e classificazione del contratto di appalto in rapporto alla sua funzione economico-sociale 6
   1.3. Appalto privato e appalto pubblico 13
2. Gli elementi che caratterizzano la prestazione dell'appaltatore 16
   2.1. L'organizzazione dei mezzi necessari 16
   2.2. La gestione a proprio rischio 19
   2.3. L'autonomia dell'appaltatore 20
3. Gli altri elementi strutturali del contratto di appalto: l'accordo e la forma 23
   3.1. L'accordo 23
   3.2. Il contratto preliminare di appalto 26
   3.3. La forma 27
4. Raffronto con i negozi che possono presentare elementi comuni a quelli del contratto di appalto 30
   4.1. Appalto e compravendita 30
   4.2. Appalto e contratto d'opera 33
   4.3. Appalto e somministrazione 36
   4.4. Appalto, fornitura e subfornitura 37
   4.5. Appalto e lavoro subordinato 38
   4.6. Appalto e c.d. "pseudo-appalto" 42
   4.7. Appalto e trasporto 45
   4.8. Appalto e locazione 47
   4.9. Il contratto di *engineering* 48

CAPITOLO 2 – I profili soggettivi

1. Premessa 54
2. Le parti del contratto di appalto: inquadramento generale 54
3. Il committente 57
4. L'appaltatore 59
5. L'appaltatore plurisoggettivo 62
   5.1. Premessa 62
   5.2. L'associazione temporanea di impresa 63
   5.3. I consorzi 69
   5.4. Il contratto di rete di imprese 71
6. Il personale dell'appaltatore e la responsabilità solidale per i crediti contributivi e previdenziali 73

© Wolters Kluwer

SOMMARIO

7. Gli ausiliari del committente e dell'appaltatore 80
7.1. Premessa 80
7.2. Il progettista 81
7.3. Il direttore dei lavori 82
7.4. Il capocantiere 86
7.5. Il coordinatore per la progettazione 86
7.6. Il coordinatore per l'esecuzione dei lavori 87

CAPITOLO 3 – I profili oggettivi

1. L'oggetto del contratto di appalto 92
1.1. Appalto d'opera e appalto di servizi 93
1.2. Possibilità, liceità, determinatezza e determinabilità dell'opera o del servizio 97
1.3. Il progetto 98
2. Il corrispettivo 102
3. Legge sostanziale applicabile al contratto di appalto 105
4. L'appalto di beni di consumo 108

CAPITOLO 4 – L'esecuzione del contratto di appalto

1. L'obbligazione dell'appaltatore: l'esecuzione dell'opera o la prestazione del servizio in conformità alle regole dell'arte e alle previsioni contrattuali 116
1.1. Caratteristiche 116
1.2. I contenuti dell'obbligazione 117
1.3. Le obbligazioni strumentali ed accessorie 120
2. L'autonomia dell'appaltatore e l'ingerenza del committente 123
2.1. Le manifestazioni del potere d'ingerenza del committente 123
2.2. La verifica del requisito dell'autonomia 126
2.3. La mancanza del requisito dell'autonomia 127
2.4. (segue) conseguenze 128
3. L'obbligazione del committente: il pagamento del corrispettivo e la cooperazione 129
3.1. L'obbligazione di pagamento del corrispettivo: caratteristiche generali 129
3.2. L'obbligo di cooperazione 130
4. La verifica nel corso dell'esecuzione dell'opera 131
4.1. Verifiche e controlli: gli strumenti a disposizione del committente 132
4.2. I limiti all'attività di verifica del committente 132
4.3. I soggetti preposti dal committente: il sorvegliante e il direttore dei lavori 133
4.4. La risoluzione del contratto all'esito dell'attività di verifica 139
5. Le varianti in fase di esecuzione: le variazioni concordate del progetto 141
6. (segue) Le variazioni necessarie del progetto 150
7. (segue) Le variazioni ordinate dal committente 152
8. Il collaudo dell'opera e l'accettazione finale 157
8.1. La verifica e il collaudo dell'opera 157

© Wolters Kluwer

SOMMARIO

8.2. L'accettazione 160
8.3. La consegna 163

CAPITOLO 5 – La responsabilità civile nell'appalto

1. La responsabilità contrattuale nell'appalto 168
   1.1. La garanzia ai sensi degli artt. 1667 e 1668 c.c. 168
   1.2. La responsabilità per la materia impiegata nell'esecuzione dell'appalto 173
2. La responsabilità per rovina e difetti di cose immobili 176
   2.1. La natura della responsabilità 176
   2.2. L'ambito di applicazione della norma 181
   2.3. I soggetti che possono far valere la responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. nei confronti dell'appaltatore 187
   2.4. L'estensione della responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. anche a soggetti diversi dall'appaltatore 188
   2.5. La durata della responsabilità ai sensi dell'art. 1669 c.c. e i termini di decadenza e di prescrizione della relativa azione 194
   2.6. I danni risarcibili 197
3. La responsabilità nei confronti del consumatore 199
   3.1. Il rischio del perimento o del deterioramento del bene di consumo 199

CAPITOLO 6 – Le cause di scioglimento e di estinzione del contratto di appalto

1. Il recesso 204
   1.1. Il recesso del committente 204
   1.2. Il recesso dell'appaltatore 216
2. L'impossibilità dell'esecuzione dell'opera per causa sopravvenuta 218
3. Il perimento o il deterioramento dell'opera oggetto dell'appalto 222
4. La morte dell'appaltatore e i diritti e gli obblighi spettanti ai suoi eredi e al committente 225
5. Appalto e procedure concorsuali 230
   5.1. Appalto e fallimento 230
   5.2. Appalto e le procedure concorsuali minori 251
   5.3. Appalto e gli strumenti di composizione della crisi di impresa 255

CAPITOLO 7 – Le azioni a tutela dei contraenti nel contratto di appalto

1. Premessa 262
2. La garanzia per vizi e difformità 262
   2.1. La responsabilità dell'appaltatore per vizi e difformità 262
   2.2. I presupposti per l'operatività della garanzia 262
3. Il contenuto della garanzia 267
   3.1. L'azione per l'eliminazione dei vizi e delle difformità 270
   3.2. L'azione di riduzione del prezzo 277

© Wolters Kluwer

SOMMARIO

3.3. L'azione per il risarcimento del danno 280
3.4. L'azione di risoluzione del contratto 281
4. I profili processuali delle azioni di garanzia 286
4.1. La cumulatività delle azioni proponibili dal committente *ex* art. 1668 c.c. 286
4.2. *Mutatio* ed *emendatio* delle domande proposte dal committente *ex* art. 1668 c.c. 288
5. L'azione degli ausiliari dell'appaltatore (e del subappaltatore) verso il committente 289
5.1. L'azione per i crediti da lavoro dipendente non corrisposti dall'appaltatore *ex* art. 1676 c.c. 289
5.2. Aspetti processuali con riferimento all'azione *ex* art. 1676 c.c. 291
5.3. L'azione per i crediti da lavoro non corrisposti *ex* art. 29, D.Lgs. n. 276/2003 (c.d. Legge Biagi) 293
5.4. Aspetti processuali con riferimento all'azione *ex* art. 29, D.Lgs. n. 276/2003 294
6. Appalto e tutela possessoria e cautelare 295
7. Aspetti procedimentali delle azioni a tutela dei contraenti 306
8. Appalto e profili di internazionalità 310
9. Appalto e arbitrato 313

CAPITOLO 8 – Il subappalto e la cessione del contratto di appalto

1. Il subappalto 320
1.1. L'autorizzazione del committente al subappalto 321
1.2. Il contenuto del contratto di subappalto e il rapporto con il contratto di appalto 328
2. I rapporti tra appaltatore-subcommittente, subappaltatore e committente principale 335
2.1. Conseguenze in caso di mancata autorizzazione al subappalto 335
2.2. Pagamento del corrispettivo a favore del subappaltatore 337
2.3. Responsabilità del subappaltatore 340
2.4. L'azione di regresso del subcommittente nei confronti del subappaltatore 347
3. La responsabilità solidale del committente per obblighi retributivi e previdenziali del subappaltatore (rinvio) 350
4. La cessione del contratto di appalto 350

SEZIONE II - I CONTRATTI DI *OUTSOURCING*

a cura di Gabriele Capecchi

CAPITOLO 1 – Il fenomeno dell'esternalizzazione delle funzioni aziendali

1. Aspetti generali 358
2. Le diverse tipologie di *outsourcing* 360

© Wolters Kluwer

SOMMARIO

CAPITOLO 2 – I profili contrattuali

1. *Outsourcing* e strumenti contrattuali 364
2. La qualificazione giuridica del contratto di *outsourcing* 366
3. La struttura del contratto di *outsourcing*: le parti e l'oggetto del contratto .. 368
4. (Segue) La struttura del contratto di *outsourcing*: le principali tutele contrattuali d'uso nella prassi..... 371
5. *Outsourcing* e tutela della *privacy*..... 374

CAPITOLO 3 – Alcune tipologie particolari di contratti di *outsourcing*

1. I contratti di *outsourcing* informatico..... 380
2. I contratti di O&M 382
3. Esternalizzazione delle funzioni aziendali di banche e altri operatori del mercato mobiliare..... 387
   3.1. La disciplina alle banche 387
   3.2. Esternalizzazione di funzioni aziendali al di fuori del gruppo bancario... 388
   3.3. Esternalizzazione di funzioni aziendali all'interno del gruppo bancario.. 391
   3.4. Esternalizzazione delle funzioni aziendali di controllo 392
   3.5. Comunicazioni alla Banca Centrale Europea o alla Banca d'Italia in materia di esternalizzazione..... 393
   3.6. La disciplina applicabile ad altri operatori del mercato mobiliare 394
   3.7. Esternalizzazione di funzioni operative c.d. essenziali o importanti..... 395
   3.8. Condizioni e limiti all'esternalizzazione di funzioni 396
   3.9. Obblighi nei confronti delle Autorità di Vigilanza 398

Appendice..... 401

Indice analitico..... 441

© Wolters Kluwer

SHOPWKI.it

LA LIBRERIA ON LINE DEL PROFESSIONISTA

L'estratto che stai visualizzando
è tratto da un volume pubblicato su
ShopWKI - La libreria del professionista

VAI ALLA SCHEDA PRODOTTO